



ماجد راستبین

پست الکترونیکی: majed.rastbin@gmail.com

سوابق تحصیلی

۱۳۸۵ - ۱۳۸۱ دانشگاه آزاد اسلامی  
کارشناسی مهندسی عمران - عمران

سوابق حرفه‌ای

۱۳۹۷ - تا کنون شرکت آرمانشهر مهندسين مشاور معمار و شهرساز  
سمت - مدیر پروژه

- طراحی فاز یک و دو پروژه تهرانسر (ساختمان ۱۲ طبقه مسکونی - تجاری) (۱۳۹۸). کارفرما: بخش خصوصی.
- طراحی فاز یک و دو پروژه مسکن اقدام ملی اسلامشهر، پاکدشت و رباط کریم.
- انجام خدمات مشاوره (بازنگری طرح تفصیلی، بازبینی و تکمیل طرح آماده‌سازی فاز یک، تدوین طرح آماده‌سازی فاز دو، نظارت کارگاهی و نظارت عالی) محدوده ۵۵۰ هکتاری منطقه ویژه اقتصادی ری (۱۳۹۸ - ...). کارفرما: گروه سرمایه‌گذاری مبینا.
- طراحی و نظارت کارگاهی عملیات آماده‌سازی و محوطه‌سازی مسکن مهر شهر جدید پرد (۱۳۹۷ تا کنون)، سمت: مدیر پروژه.
- طراحی و نظارت کارگاهی ساختمان اداری تجاری امین مشهد (۱۳۹۷ تا کنون)، سمت: مدیر پروژه.

توانایی‌ها و مهارت‌های فنی

- شرایط عمومی پیمان‌ها: شناخت کامل شرایط عمومی انواع پیمان‌ها و بخشنامه‌های معاونت برنامه‌ریزی
- فهرست بهای ابنیه: تسلط بر فصول و ردیف‌های فهرست ابنیه و توانایی برآورد دقیق پروژه
- سایر مهارت‌ها (تاسیسات مکانیکی، تاسیسات برقی، راه و باند و...): آشنایی کافی با فصول و نحوه استفاده از ردیف‌ها در برآورد صورت وضعیت و تعدیل: تسلط کامل بر تهیه صورت وضعیت و تعدیل پروژه‌ها، دستور کار، صورت مجالس انجام متره و آنالیز قیمت: تسلط کامل بر متره انواع پروژه‌ها، آنالیز قیمت ردیف‌های فهرست، آیت‌های ستاره‌دار و قیمت جدید
- مهارت‌های صنعت نفت و گاز: آشنایی با فهرست بهای، شرایط عمومی پیمان کارهای صنعت نفت و تعدیل پیمان‌های صنعت نفت
- طراحی سازه: طراحی سازه‌های فلزی، بتنی و سوله با انواع سیستم سازه‌ای و سقف، با استفاده از نرم‌افزارهای مرتبط
- آیین‌نامه‌های طراحی: تسلط کافی بر مباحث مقررات ملی ساختمان، آیین‌نامه‌های اتصالات، جوشکاری و...
- طراحی صنعت نفت: آشنایی با آیین‌نامه طراحی لرزه‌ای تاسیسات صنعت نفت و استانداردهای صنعت نفت ایران IPS
- نقشه‌های اجرایی: توانایی تهیه نقشه‌های اجرایی سازه، و آشنایی کامل با نقشه‌های معماری، تاسیسات برقی و مکانیکی
- کنترل پروژه: آشنایی با برنامه‌های زمانبندی، ساختار شکست، گزارشات روزانه و تاخیرات
- نرم‌افزارهای تخصصی مهندسی عمران SAP - SAFE - ETABS
- نرم‌افزار معماری AutoCAD
- نرم‌افزار متره برآورد تدکار و تکسا
- نرم‌افزارهای Word - Excel